



Persbericht 23.06.2010

Duurzame Tempel in Den Haag krijgt UKP NESK subsidie

AgentschapNL heeft de UKP Nesk subsidie voor energiezuinig bouwen verleend ten behoeve van de renovatie van het monumentale kantoorpand De Tempel in Den Haag. AgentschapNL heeft hiertoe besloten mede vanwege de bijzondere renovatie van het rijksmonument, en de nieuwe contractuele samenwerking en financieringsconstructies

De Tempel in Den Haag krijgt nieuw leven doordat gebruiker en belegger hun nek uit durven steken voor renovatie in plaats van nieuwbouw. Dit ziet ook AgentschapNL in, die het project subsidieert met de UKP NESK subsidie (UKP Naar Energieneutrale Scholen en Kantoren). Met de NESK regeling heeft AgentschapNL tot doel om te leren van ervaringen met verdergaand energiezuinig bouwen. Daarbij gaat het niet alleen om technische innovaties en combinaties, maar ook om nieuwe vormen van samenwerking, prestatiecontracten of financieringsconstructies (www.senternovem.nl). De toepassing van 'energie in de huur', de waarderingmethodiek en de groenfinanciering van De Tempel hebben de verregerende renovatie haalbaar gemaakt.

De renovatie van De Tempel wordt uitgevoerd volgens de richtlijnen van een innovatieve manier van duurzaam bouwen: WarmBouwen[®] (www.warmbouwen.nl). Hiermee wordt een CO₂-reductie behaald van 66% ten opzichte van de huidige energievoorziening voor ruimteverwarming van De Tempel, met minimaal ingrijpen op het monumentale karakter van het gebouw. De Tempel wordt hiermee het eerste Rijksmonument met energielabel A.

Vastgoedontwikkelaar Local (www.localcompany.nl), verantwoordelijk voor het concept van de renovatie van De Tempel, gaat het project de komende jaren samen met AgentschapNL monitoren.

De Tempel zoals deze gisteren in steigerdoek is gehuld.

